

## La Safer Occitanie s'engage pour les éleveurs

Le 2 mars 2021, la Safer Occitanie s'est engagée, par la signature d'une convention de partenariat avec l'Adasea 32, à rejoindre l'équipe du LIFE Coteaux Gascons. Ce projet, d'une durée de 5 ans, a vu le jour pour répondre à certains enjeux du territoire : la perte des surfaces pastorales (-50% entre 1988 et 2010 dans le Gers), l'effondrement de la biodiversité qui lui est concomitante et la situation sensible que connaît le secteur de l'élevage (difficultés économiques, manque de reprise des exploitations...).



**Dominique GRANIER**  
Président de la Safer Occitanie  
Vigneron dans le Gard (30)

Durant une année marquée par la crise sanitaire, la Safer est restée mobilisée. Aujourd'hui, nous poursuivons la construction de la Safer dans la confiance et l'engagement.

À travers une présence forte sur tous les territoires et toutes les missions de l'entreprise, nos priorités sont données à l'installation et au renouvellement des générations en agriculture, un défi vital pour l'avenir des territoires ruraux, et le foncier nourricier. Le tout en rassemblant l'ensemble des administrateurs et en s'appuyant fortement sur les Comités Techniques Départementaux, que j'ai coutume d'appeler « le parlement du foncier ».

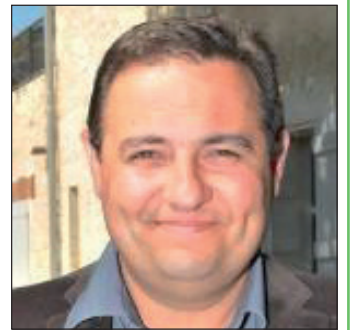
Je partage cette vision avec les vice-présidents Dominique Barrau et Michel Baylac et

les 13 présidents de Comité Technique Départemental, dont Christian Cardona, avec lesquels nous avons construit une collaboration de confiance. Je remercie vivement l'implication des membres du Conseil d'administration, déterminante dans notre dynamique positive. La crise sanitaire n'a pas nui à la qualité permanente de nos travaux !

L'année 2021 voit la confirmation de ce que nous vivons depuis ces 3 dernières années, à savoir un marché foncier agricole très actif dans notre département. Le volume annuel des transactions, malgré la crise sanitaire, se maintient autour des 7000 ha. Par contre, chose nouvelle, nous observons une baisse du prix moyen de 4 % qui s'établit à 6 695 euros / ha en 2020 (prix moyen départemental des terres prés et vignes non occupées et sans bâti). Cette baisse s'explique essentiellement par la diminution de la pression foncière : nous le constatons aussi au niveau de notre comité technique départemental Safer par une réduction du nombre de candidats présentés.

Dans ce contexte, nous pouvons tout de même nous réjouir de la dynamique autour des installations puisque 77 jeunes ont bénéficié de la dotation jeunes agriculteurs (DJA) en 2020 dans notre département (plus fort nombre depuis 10 ans).

En effet, les installations restent notre priorité : sur ses fonds propres la Safer octroie une prise en charge des frais notariés à hauteur maximum de 2 000€ pour tous les jeunes installés avec DJA. Et compte tenu des aléas climatiques de plus en plus sévères ces derniers mois nous avons décidé en Conseil d'administration de rajouter un chèque de 1 000€ à tous ces jeunes qui souscriront en plus une assurance récolte.



**Christian CARDONA**  
Président du Comité Technique  
Départemental du Gers

### Trois objectifs complémentaires pour le projet LIFE Coteaux Gascons

L'Adasea 32, la Safer Occitanie, le CPIE Pays Gersois et le Conservatoire Botanique National des Pyrénées et Midi-Pyrénées agiront de concert pour :

- **Préserver, maintenir et restaurer ces milieux ouverts agro-pastoraux** avec une réouverture des milieux et la fourniture de matériel (points d'eau, clôtures...).

- **Sensibiliser l'ensemble des acteurs du territoire** aux enjeux qui pèsent sur le secteur de l'élevage et les milieux ouverts. En effet, agriculteurs, grand public, propriétaires et élus jouent un rôle majeur dans le maintien de ces milieux façonnés par l'élevage. Michel Baylac, Vice-président de la Safer Occitanie et Président de l'Association des Maires de France (Gers) a d'ailleurs souligné, lors de la signature de cette convention, l'importance des collectivités locales

dans l'aménagement durable et la préservation des territoires.

- **Accompagner l'ensemble des acteurs du territoire** vers une gestion durable de ces milieux pastoraux avant notamment un accompagnement foncier.

Marc Roussin, chargé d'études et d'animation foncière pour le projet LIFE Coteaux Gascons, sera présent sur le terrain pour vous accompagner dans tous vos besoins relatifs au foncier : installation avec atelier d'élevage, besoins en terres spécifiques, aide à la restructuration foncière via des échanges par exemple, conventionnement avec les collectivités, etc.

**N'hésitez pas à nous contacter au 06 45 80 97 42 / marc.roussin@safer-occitanie.fr** pour toute demande. Et jusqu'à fin juillet l'équipe du LIFE Coteaux Gascons vient à votre rencontre lors de réunions locales.

### La Safer Occitanie s'adapte et innove

La Safer Occitanie organise des conférences intitulées « Parlons foncier », qui réunissent à l'échelle du département les acteurs des territoires. Organisées avec le Conseil départemental et la Chambre d'agriculture, elles permettent d'échanger et de débattre autour de 2 ou 3 thématiques, illustrées par des exemples, dans le cadre de tables rondes, sur une matinée.

Mais avec la crise sanitaire, la Safer Occitanie a développé un format de webinaire, 45 minutes de débat, d'échange autour de sujet d'actualité comme par exemple : « La ruée vers le rural ! Effet covid ou vraie tendance ? »

Si vous souhaitez voir les webinaires, rendez-vous sur la chaîne YouTube de la Safer Occitanie.

Pour vous inscrire au

prochain webinaire sur la ruralité, qui aura lieu le jeudi 22 juillet, avec Pierre Jarlier, Vice-président de l'Association des Maires de France et membre de la mission Agenda Rural et Michel Baylac, Vice-président de la Safer Occitanie et Président de l'Association des Maires du Gers, c'est par ici : <https://www.safer-occitanie.com/fr/page/parlons-foncier-le-direct-invitation.php>



### Contactez nos Conseillers Foncier

Directeur Départemental  
**Laurent TARDIEU**  
05 62 61 19 99

Assistante Départementale  
**Carole DUFAUR**  
05 62 61 19 99

Conseillère Foncier  
**Marianne FERNANDEZ**  
06 87 70 07 10  
Assistante Opérationnelle  
**Isabelle CARPENTIER**

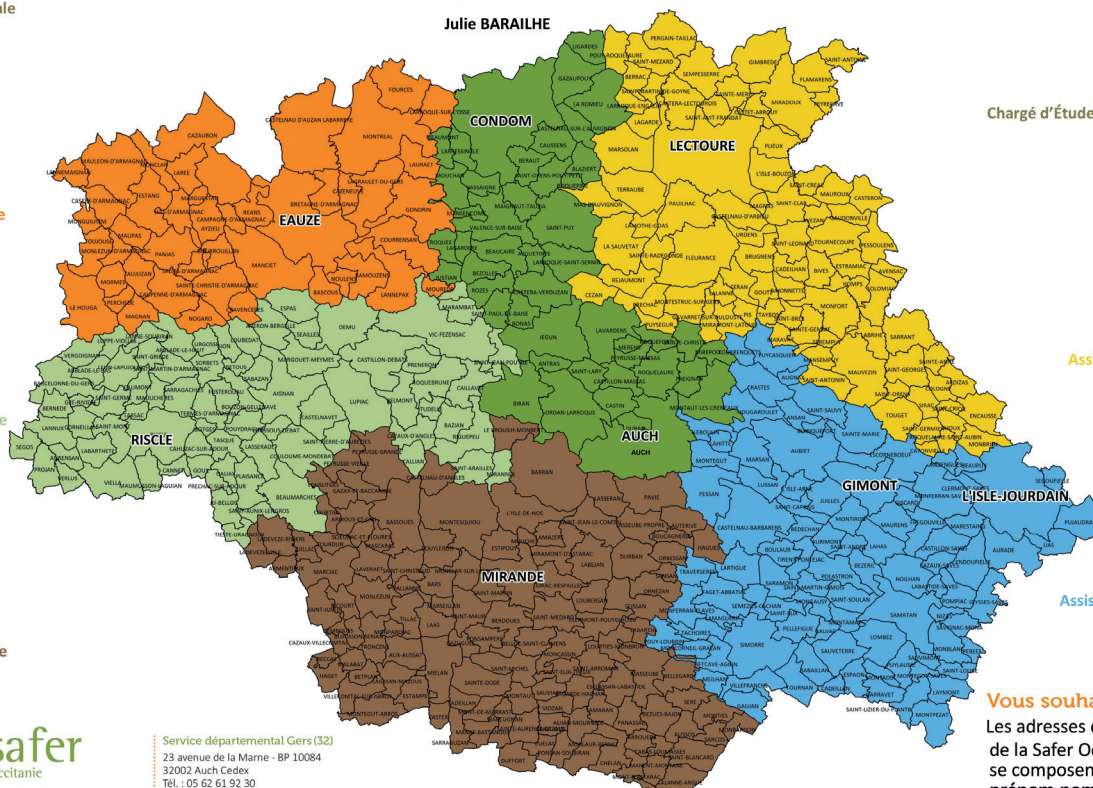
Conseiller Foncier  
**Erwan DUTREY**  
06 85 52 83 03

Assistante Opérationnelle  
**Régine BOUTIN**  
05 62 61 92 32

Conseiller Foncier  
**Bryan MAURAN**  
06 09 58 73 16

Assistante Opérationnelle  
**Isabelle CARPENTIER**  
05 62 61 92 28

Conseillère Foncier  
**Chantal JOUAULT**  
06 72 95 51 27  
Assistante Opérationnelle  
**Julie BARAILHE**



Conseiller en Transmission et Investissement Rural  
**Éric PINO**  
06 81 38 73 97

Chargé de Missions  
**Baptiste AURIGNAC**  
06 21 74 00 17

Chargé d'Étude et Travaux Projet LIFE  
**Marc ROUSSIN**  
06 45 80 97 42

Conseiller Foncier  
**Frédéric JAUSSERAND**  
06 85 52 83 12

Assistante Opérationnelle  
**Julie BARAILHE**  
05 62 61 92 26

Conseiller Foncier  
**Élisabeth DUCHATEL**  
06 85 52 83 06  
Assistante Départementale  
**Carole DUFAUR**

**Vous souhaitez envoyer un mail ?**  
Les adresses de tous les agents de la Safer Occitanie se composent comme ceci : **prénom.nom@safer-occitanie.fr**

### PERMANENCE

#### EAUZE (32800)

9 rue Robert Daury  
32800 Eauze  
05 62 09 83 09

Jeu de 9h à 12h et de 14h à 17h

#### CONDOM (32100)

4 place Lannelongue  
32100 Condom  
05 62 28 01 68

Mercredi de 14h à 17h

#### GIMONT (32200)

19 Rue des Capucins  
32200 Gimont  
05 62 67 70 39

Mercredi de 14h à 17h